

# Frühauf unf Fordham

Ferienhaus

Mönkebude



## Beschreibung

Das 2009 fertiggestellte 5 Sterne - Ferienhaus ist in traditioneller pommerscher Fachwerkbauweise errichtet und ist mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet ...

Das Ferienhaus ist Teil eines Anwesens, welches auf einem grosszügigen Grundstück (ca. 6000 qm) in ruhiger Randlage direkt an Wald und Weiden angrenzt. Die Sonne scheint hier von Sonnenauf- bis Sonnenuntergang. An die Holzterrasse im Westen des Baus grenzt unmittelbar eine Streuobstwiese, die den Blick in das 1 km entfernte Dorf über die Weiden freilässt. Die in gebührendem Abstand angeordneten Häuser des Runddorfs teilen sich einen zentralen Dorfanger.

Baujahr: 2009

## FH Pomm. Runddorf



Das ruhige Anwesen in Mönkebude ist ein komfortabel eingerichtetes Ferienhaus, das keine Wünsche offen lässt. Im Erdgeschoss befindet sich das Esszimmer mit voll integrierter Einbauküche im Landhausstil mit Fußbodenheizung sowie

einem luxeriosen Bad mit DU/WC und Zusatzheizung. Im Obergeschoss erwartet den Gast ein großzügiges Wohnzimmer mit herrlichem Naturblick. Der Schlafraum mit Naturholzmöbeln und seperater Sitzecke lädt nicht nur zum Schlafen ein. Im Garten, direkt vom Haus aus begehbar, genießen sie auf der Südwestterrasse den freien Blick über 500 m große Wiesen und den angrenzenden Wäldern.

Die Küche und das Eßzimmer sowie Bad mit Dusche /WC sind im Erdgeschoß mit Ausgang zur Westterrasse. Im Obergeschoß befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer und ein großzügiges Schlafzimmer. Das Haus ist ausgesprochen komfortabel eingerichtet . Sein Charakter wird durch hochwertige Möbel und moderne Kunst geprägt.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 85 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

---

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

---

**Allgemein:** Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Schreibtisch, Strom 230 Volt Anschluss, Terrasse

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

---

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Freizeit:** Kegeln/Bowling, Klettern, Kutschfahrten, Massage, Reiten, Yachtcharter, Zoo

---

**Küche:** Backofen, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner, TC-Trockentoilette, WC-Toilette

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Wäscheservice

---

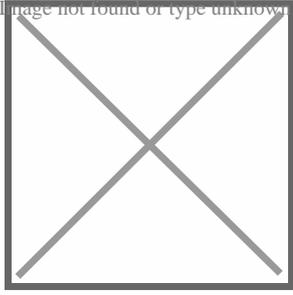
**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Das Pommersche Runddorf grenzt an Deutschlands zweitgrößtes Waldgebiet. Zum Stettiner Haff mit Strand und Hafen sind es 10 Minuten Spaziergang durch das historische und verkehrsberuhigte Dorf. Nach Ueckermünde mit seiner liebevoll restaurierten Altstadt und seinem Hafen sind es 10 Fahrminuten. Nach Greifswald, Stettin oder die Ostseestrände gelangen Sie innerhalb ca. einer Stunde. Der unmittelbar an das Grundstück angrenzende Wald ist für Spaziergänger, Fahrradfahrer und Reiter beschildert.



## Entfernungen

---

Strand: 900 m

Objekt ID: 22209